

合同编号：



洛阳孟津区先进制造业开发区管理委员会孟津区先进制造业开发区乙烯产业园隔离带绿化项目



发包人：洛阳孟津区先进制造业开发区管理委员会（以下简称“甲方”）

承包人：洛阳市金河畔生态绿化有限公司（以下简称“乙方”）

签订地：洛阳市孟津区

签订日期：2021年4月4日



为明确甲乙双方在合同履行过程中的权利义务，促使双方更好地配合协作，按时保质保量完成任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商，特签订本合同，以便共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：洛阳孟津区先进制造业开发区管理委员会孟津区先进制造业开发区乙烯产业园隔离带绿化项目。

2、工程地点：洛阳市孟津区。

3、承包范围：本项目施工图纸，工程量清单范围内的全部内容等。

二、合同工期：

1、自甲方通知开工之日起20日历天完成。

2、养护期限365日历天。

三、工程质量：按国家相关规定执行。

四、合同价款

合同成交总价：人民币大写陆拾万捌仟陆佰元整（¥608600.00，含税价）。

注：上述合同价为固定总价，包含与本工程施工有关的人工费、机械费、措施费、管理费、利润、税金、材料保管费、工程安全防护费、成品保护费、保险费、风险费、扬尘防治费、工农关系协调等全部费用，合同期内不因其他因素而调整变动。

五、付款方式：工程完工，初验合格后付至合同价款的80%，余款在审计决算后以决算价为准一次性支付。

六、工期变动

在组织施工过程中，如遇下列情况，需顺延工期，甲、乙双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

1、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工；

- 2、因甲方提出变更计划而不能继续施工；
- 3、由于甲方其他原因造成的工期延误。

七、文明施工要求

- 1、乙方应根据甲方要求制定合理的组织管理措施和现场管理措施，做好文明施工工作。
- 2、在施工过程中必须文明施工，保证做到工完料净场地清。
- 3、现场材料应按照施工平面布置图指定的位置整齐堆放、挂牌明示，生活设施保持完整。

八、甲乙双方的权利及义务

- 1、甲方按合同约定及时对乙方工作进行验收。
- 2、甲方负责按合同约定向乙方及时支付合同价款。
- 3、甲方有权对乙方人员进行资格审查，对乙方不合格人员有权要求更换；对乙方违反合同条款内容实施处罚并要求经济赔偿。在施工期间，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。
- 4、甲方提供施工过程中用水用电。
- 5、乙方配合甲方协调施工过程中的工农关系。
- 6、乙方有权对甲方提出合法要求，主动承担合同内容的全部工作，确保按时保质保量完成甲方交给的任务。
- 7、乙方在工地施工期间应节约用水、用电，如发现施工人员故意浪费水、电，甲方现场管理人员可对其进行处罚。
- 8、乙方应按甲方和政府有关部门要求做好施工现场扬尘防治工作，并承担因此产生的费用。
- 9、乙方应与其他施工单位交叉作业提供方便。
- 10、乙方负责承包范围内工程现场成品保护工作，并保证不损坏其他施工方的已完成项目，如有损坏，自费予以修复。
- 11、乙方按照甲方要求的工程进度和现场施工需要适时增减劳务人



员，乙方应按甲方要求，更换不合适的劳务人员。

12、乙方保证民工不发生纠纷，由于工资纠纷所发生的一切责任由乙方承担。

九、竣工验收

1、在进行本工程竣工验收中，如发现不合格须返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，由乙方在规定期限内完成，完成后经验收合格再行移交，因此发生的各项费用由乙方承担，由于修理或返工造成逾期交付的，乙方向甲方偿付逾期违约金。

2、本工程验收以现行的施工验收规范、质量检验标准等相关规范（标准）为依据。

3、本项目竣工验收合格，从验收之日起七天内乙方向甲方移交完毕。

十、安全条款

乙方负责本合同履行过程及项目建设过程中的一切安全责任，并承担由此造成的全部经济损失。

十一、违约责任

1、乙方需按照甲方通知的时间进场施工，若因乙方的自身原因，不能按时进场的，每次扣除工程结算费用 1000 元。

2、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，由乙方偿付甲方本工程造价 5% 的违约金。

十二、争议的解决方式

本合同在履行过程中如发生任何争议，若协商不能解决时，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、其他

1、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商，签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等法律效力，补充协议与本合同内容不一致时，以补充协议为准。

2、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同全部履行结束后失效。

(以下无正文)

甲方名称：（盖章）



法定代表人或委托代理人（签字）：
字）：

Handwritten signature in black ink.

地址：

联系电话：

开户银行：

银行账号：

乙方名称：（盖章）



法定代表人或委托代理人（签



地址：

联系电话：

开户银行：

银行账号：

