

# 单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员 信息	姓名： 喻进新	
	职称： 高级	
	工作单位： 洛阳晟源易初有限公司	
项目信息	项目名称： 伊川县机关事务服务中心部分县直单位办公用房租赁项目	
	项目预算金额： 4312644.00 元/年	
	供应商名称： 洛阳晟源易安商业管理有限公司	
专业人员 论证意见	<p>伊川县机关事务中心需租赁办公用房，建筑面积9000平方停车位约60个，餐厅须满足200人同时用餐，住房须满足约200人住宿相应配套设施须完善，满足办公住宿会议、用餐需求。</p> <p>经调研，在伊川县城周边区域内位于伊川县水寨镇上天院村，伊电大道北2公里处40亩建筑群，工作区域相对独立，人员流动简单，能保证人员安全和信息安全，年租金符合市场价值，是该区域内唯一符合本项目需求的房产。根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条规定，并依照本法，本项目符合单一来源采购规定。供应商：洛阳晟源易安商业管理有限公司对该房产具有处置权。</p> <p>同意洛阳晟源易安商业管理有限公司为本项目唯一供应商。</p>	
专业人员 签字	喻进新	日期：2026年3月30日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

