

评标报告

项 目 名 称：洛阳市孟津区中医院整体搬迁设计招标项目（项目代码：2211-410322-04-01-588287）

项 目 编 号：孟津工服招标(2024)0044 号

标 段 名 称：洛阳市孟津区中医院整体搬迁设计招标项目（项目代码：2211-410322-04-01-588287）洛阳市孟津区中医院整体搬迁设计招标项目

标 段 编 号：孟津工服招标(2024)0044 号-1

招 标 人：洛阳市孟津区中医院

招标代理机构：河南睿杰工程管理有限公司

评 标 日 期：2024 年 3 月 12 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区中医院整体搬迁设计招标项目（项目代码：2211-410322-04-01-588287）
- 2、项目编号：孟津工服招标(2024)0044 号
- 3、标段名称：洛阳市孟津区中医院整体搬迁设计招标项目（项目代码：2211-410322-04-01-588287）洛阳市孟津区中医院整体搬迁设计招标项目
- 4、标段编号：孟津工服招标(2024)0044 号-1
- 5、招标人：洛阳市孟津区中医院
- 6、代理机构：河南睿杰工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2024 年 02 月 18 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《洛阳市公共资源交易中心网》、《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 03 月 12 日 09:30
- 12、开标地点：开标一室（孟津区）
- 13、评标日期：2024 年 3 月 12 日
- 14、评标地点：远程评标五室（孟津区）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	质量要求	保证金缴纳情况
1	中机十院国际工程有限公司	6864000	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，满足招标人要求，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料。	

2	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	6864000	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，满足招标人要求，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料	
3	北京清大原点建筑设计有限公司	6860000.00	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，满足招标人要求，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料。	
4	中国中元国际工程有限公司	6850000.00	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，满足招标人要求，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料。	

3、评标委员会组成情况

评标委员会成员：曾国伟, 田冰冰, 赵留香, 任德全

评标委员会主任：孙克春

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中机十院国际工程有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	中国中元国际工程有限公司	北京清大原点建筑设计有限公司			
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过			

1.2	投标文件 签字盖章	通过	通过	通过	通过			
1.3	投标文件 格式	通过	通过	通过	通过			
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过			
2	资格评审							
2.1	营业执照 要求	通过	通过	通过	通过			
2.2	资质要求	通过	通过	通过	通过			
2.3	项目负责 人	通过	通过	通过	通过			
2.4	信用承诺 函	通过	通过	通过	通过			
2.5	其他	通过	通过	通过	通过			
3	响应性评 审							
3.1	投标报价	通过	通过	通过	通过			
3.2	投标内容	通过	通过	通过	通过			
3.3	设计周期	通过	通过	通过	通过			
3.4	质量标准	通过	通过	通过	通过			
3.5	付款方式	通过	通过	通过	通过			
3.6	投标有效 期	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
----	-----	-----	-------	-------	------	----

1	中国中元国际 工程有限公司	29.98	45.0	24.8	99.78	1
2	中机十院国际 工程有限公司	30.0	27.0	15.0	72.00	2
3	洛阳市规划建 筑设计研究院 有限公司	30.0	27.0	12.8	69.80	3
4	北京清大原点 建筑设计有限 公司	30.0	21.0	7.5	58.50	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中机十院国际工程有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	中国中元国际工程有限公司	北京清大原点建筑设计有限公司			
1	投标报价	30.0	30.0	29.98	30.0			
	汇总	30.0	30.0	29.98	30.0			

2、技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中机十院国际工程有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	中国中元国际工程有限公司	北京清大原点建筑设计有限公司			
1	设计说明	3.0	5.0	5.0	3.0			
2	设计整体效果	3.0	3.0	5.0	1.0			
3	总体规划	6.0	6.0	10.0	6.0			
4	平面布局	3.0	1.0	5.0	1.0			
5	难点、重点的把握	3.0	3.0	5.0	3.0			

6	设计投资经济性	3.0	3.0	5.0	1.0			
7	工作计划、项目进度的保障措施	3.0	3.0	5.0	3.0			
8	质量保证措施、售后服务	3.0	3.0	5.0	3.0			
	汇总	27.0	27.0	45.0	21.0			

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中机十院国际工程有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	中国中元国际工程有限公司	北京清大原点建筑设计有限公司			
1	企业业绩	6.0	2.0	6.0	2.0			
2	项目负责人业绩	0.0	0.0	4.0	0.0			
3	企业荣誉	4.0	4.0	4.0	0.0			
4	设计项目部技术人员配备	3.0	3.0	5.0	1.5			
5	后期服务	2.0	2.0	3.0	2.0			
6	合理化建议	0.0	1.8	2.8	2.0			
	汇总	15.0	12.8	24.8	7.5			

4、其他评审得分情况：

无

8、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	中国中元国际工程有限公司	6850000.000

2	第二中标候选人	中机十院国际工程有限公司	6864000.000
3	第三中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	6864000.000

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	中国中元国际工程有限公司	工程设计综合资质甲级	A111000295-10/1
第二中标候选人	中机十院国际工程有限公司	建筑行业（建筑工程） 甲级	A111004357-8/3
第三中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	建筑行业（建筑工程） 甲级	A141009686-6/1

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中国中元国际工程有限公司	1. 佛山市第二人民医院新院区建设项目工程设计	1. 佛山市代建项目管理中心	2020. 2. 16
	2. 酒泉市人民医院迁建项目工程设计	2. 酒泉市人民医院	2021. 1. 29
	3. 巴州人民医院南市区新院建设项目（一期）、第二住院部项目、急救诊疗中心综合项目	3. 巴音郭楞蒙古自治州人民医院	2020. 4. 30
中机十院国际工程有限公司	1. 洛宁县中等职业技术学校新校区建设项目	1. 洛阳市耀华实业有限公司	2023. 2. 27
	2. 新安县中医院综合病房楼、地下车库、人防以及室外配套等设计工程	2. 新安县发达康养产业有限公司	2021. 7
	3. 安徽旅游职业学院建	3. 安徽皖旅建设有限公	2021. 3

	设项目	司	
洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	豫西公共卫生中心(万安山医院)新建工程项目(一期)建筑安装总承包(EPC)项目	洛阳市中心医院	2021.2.4

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	中国中元国际工程有限公司	李辉	国家一级注册建筑师	20071103313
第二中标候选人	中机十院国际工程有限公司	郭建	国家一级注册建筑师	20211106128
第三中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	张建国	国家一级注册建筑师	20134100838

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
李辉	1. 洛阳市儿童医院（河南省第二儿童医院）EP 工程总承包项目 2. 云南省滇西区域医疗中心建设项目勘察设计	1. 洛阳市卫生健康委员会 2. 大理滇西医疗中心建设发展有限公司	2020.3.1 2020.6.16
郭建	无	无	无
张建国	无	无	无

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

曹国清 邵永刚 赵留马
王仕德 全