

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市自然资源和规划局孟津分局孟津区 2025 年第一、二批补充耕地储备项目工程施工

项 目 编 号：孟津工施招标(2025)0057 号

标 段 名 称：洛阳市自然资源和规划局孟津分局孟津区 2025 年第一、二批补充耕地储备项目工程施工(二标段)

标 段 编 号：孟津工施招标(2025)0057 号-2

招 标 人：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

招标代理机构：河南辅邦工程管理有限公司

评 标 日 期：2025 年 10 月 09 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 洛阳市自然资源和规划局孟津分局孟津区 2025 年第一、二批补充耕地储备项目工程施工
- 2、项目编号： 孟津工施招标(2025)0057 号
- 3、标段名称： 洛阳市自然资源和规划局孟津分局孟津区 2025 年第一、二批补充耕地储备项目工程施工(二标段)
- 4、标段编号： 孟津工施招标(2025)0057 号-2
- 5、招标人： 洛阳市自然资源和规划局孟津分局
- 6、代理机构： 河南辅邦工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期： 2025-9-12
- 8、变更公告发布日期： 2025-9-12
- 9、公告发布媒体： 中国招标投标公共服务平台、河南省政府采购网、洛阳市政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网。
- 10、招标方式： 公开招标
- 11、开标日期： 2025 年 10 月 09 日 09:10
- 12、开标地点： 开标二室（孟津）
- 13、评标日期： 2025 年 10 月 09 日
- 14、评标地点： 评标二室（孟津）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	标段名称	项目经理姓名及注册编号	备注	保证金缴纳情况
1	创迈建工集团有限公司	4758035.67	洛阳市自然资源和规划局孟津分局孟津区 2025 年第一、二批补充耕地储备项目工程施工（二标段）	元莹、豫241212295495		
2	福航建工有限公司	4688691.55	二标段涉及会盟镇老城村等1个镇1个行政村2个图斑地	尚鹏博、豫241172045799		

			块,面积 87.2967 公顷			
3	昊航建工集团有限公司	4719775.17	洛阳市自然资源和规划局孟津分局孟津区 2025 年第一、二批补充耕地储备项目工程施工二标段	李心爱 豫 241161691360		
4	河南全隼建设工程有限公司	4671539.38	洛阳市自然资源和规划局孟津分局孟津区 2025 年第一、二批补充耕地储备项目工程施工（项目代码：2508-410308-04-05-227320）（二标段）	贾少华、豫 241202199644		

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：姚信、薛建民、刘宇鸿、袁红伟、刘国强

评标委员会主任：姚信

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		福航建工有限公司	创迈建工集团有限公司	河南全隼建设工程有限公司	昊航建工集团有限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
4	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况：无

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		创迈建工集团有限公司	福航建工有限公司	河南全隼建设工程有限公司	昊航建工集团有限公司

1	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过
3	其他要求	通过	通过	通过	通过
4	营业执照	通过	通过	通过	通过
5	项目经理资格	通过	通过	通过	通过
6	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况：无

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		昊航建工集团有限公司	福航建工有限公司	创迈建工集团有限公司	河南全隼建设工程有限公司
1	投标有效期	通过	通过	通过	通过
2	投标报价	通过	通过	通过	通过
3	其他要求	通过	通过	通过	通过
4	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
5	招标范围	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况：无

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	福航建工有限公司	通过	通过	通过	28.94	42.80	15.00	通过	86.74
2	河南全隼建设工程有限公司	通过	通过	通过	28.57	39.80	13.00	通过	81.37
3	创迈建工集团有限公司	通过	通过	通过	29.20	39.20	10.00	通过	78.40
4	昊航建工集团有限公司	通过	通过	通过	29.59	37.80	10.00	通过	77.39

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		昊航建工集团有限公司	河南全隼建设工程有限公司	福航建工有限公司	创迈建工集团有限公司
1	报价部分	29.59	28.57	28.94	29.20
	汇总	29.59	28.57	28.94	29.20

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		创迈建工集团有限公司	河南全隼建设工程有限公司	福航建工有限公司	昊航建工集团有限公司
1	安全管理体系与措施	3.80	3.60	3.80	3.60
2	拟投入资源配备计划	2.80	4.00	4.20	3.60
3	服务承诺	3.80	3.40	3.40	3.80
4	技术创新的应用实施措施	3.20	3.20	3.80	3.20
5	施工环境协调及其他措施	3.60	3.20	3.60	2.60
6	施工总进度表或施工网络图	4.00	3.60	3.80	3.40
7	质量管理体系与措施	3.40	4.00	3.80	3.80
8	主要施工方案与技术措施	3.80	4.00	4.20	3.40
9	风险管理措施	3.60	3.40	4.00	3.40
10	工期保证措施	3.40	4.00	4.40	3.60
11	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	3.80	3.40	3.80	3.40
	汇总	39.20	39.80	42.80	37.80

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		昊航建工集团有限公司	河南全隼建设工程有限公司	创迈建工集团有限公司	福航建工有限公司
1	企业业绩	6.00	9.00	6.00	9.00
2	项目管理机构	4.00	4.00	4.00	4.00
3	项目经理业绩	0.00	0.00	0.00	2.00

	绩				
	汇总	10.00	13.00	10.00	15.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
1	福航建工有限公司	4688691.55
2	河南全隼建设工程有限公司	4671539.38
3	创迈建工集团有限公司	4758035.67
4	昊航建工集团有限公司	4719775.17

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

无

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

